

新时期加强建筑工程安全监督管理的对策探析

文 / 刘学伟 内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗住房和城乡建设局 内蒙古赤峰 025350

【摘要】我国作为发展中国家近年来建设速度较快，安全监督问题不容忽视。建筑工程项目建设投入规模较大，建设周期长，施工环节较多，所以在监管过程中不能忽视任何一个环节，加强管理安全控制。对施工人员定期组织培训，提高员工的安全意识，吸取国外先进管理经验，推动我国建筑施工发展。目前，建筑安全监督管理尚存在政府监督不足、企业安全管理意识淡薄、安全法制建设有待进一步提升、主体责任落实不够以及安全教育流于形式等相关问题，只有不断加大建筑安全监督管理力度，不断完善安全管理监督机制，才能有效降低事故发生概率。基于此，本文主要分析了新时期加强建筑工程安全监督管理的对策。

【关键词】新时期；建筑工程；安全监督管理；对策

【中图分类号】F407.9

【文献标识码】B

【DOI】10.12334/j.issn.1002-8536.2022.07.050

引言：

伴随着社会经济的飞速发展，社会大众对于建筑行业的要求也不断地提高。建筑工程想要稳定地开展，安全问题是所不能被忽视的重要问题，科学完善的安全管理与控制，也是保障整个建筑工程质量的重要基础，其直接关系到社会大众的生命财产安全。我国现行工程安全质量监督管理体制存在问题较多，为提高工程安全质量监督工作的质量，安全质量监督机构和监理单位作为监督的主体，应发挥其不可替代的监督作用，不仅可以使建筑工程安全质量得到保证，也可减少甚至避免工程的安全事故发生。

1、建筑工程施工安全管理的重要性

在整个建筑工程项目的施工过程中，每一个施工阶段和施工过程都会涉及到安全管理方面的相关内容。确保将建筑工程的安全管理工作做好，才能确保整个建筑工程项目施工的有序进行，进而确保建筑工程的整个施工进度得到有效保障，并且为更高的建设质量夯实基础。

1.1 确保建筑工程的寿命

建筑工程的使用寿命直接受到工程自身的质量影响，而建筑工程施工质量与安全管理工作有效开展，就需要不断提高建筑工程施工技术水平，明确安全管理的目标，加大建筑工程施工质量的控制，这样不仅可以及时地发现施工过程中存在的各种问题，同时还可以防止一些隐患的出现，确保各个施工环节的工作都不存在任何的安全隐患，从而切实的保障建筑工程

的整体质量，这对工程使用寿命的有效延长非常有利^[1]。

1.2 有助于扩大综合效益

建筑工程施工企业在开展建筑工程施工质量控制工作和安全管理工作的过程中，需要针对建筑工程的整个施工流程进行优化，明确各个施工环节中各岗位工作人员的工作职责，合理地配置各项资源，以此切实地保障建筑工程施工的质量和安全性，帮助施工人员逐渐树立起施工的自信心。并且，合理控制建筑工程施工质量，加强安全管理工作的开展，还可以为施工企业节约一部分成本费用支出，有助于扩大建筑工程的综合效益，有利于进一步推动施工企业的发展。

2、建筑工程施工过程中主要事故风险点

2.1 坍塌事故

建筑工程项目施工过程中，建筑物悬空设施和建筑物脚手架、基坑、高空建筑物、塔吊等由于基础不稳或支护不稳、安装不牢、超重吊装、等导致重心偏离引发的事故。

2.2 高空坠落事故

建筑施工过程中发生事故频率较高的风险点，表现为建筑物本体的施工，高空设备安装、起吊作业、人员高空作业和高空不同工序的交叉施工作业，由于安全网、安全带、安全绳安装或使用不规范发生的事故。

2.3 触电事故

建筑工程项目建设过程中，施工场地狭小，物品摆放无序，现场到处是切割、焊接、部件制作等用电作业，表现为违章指

挥和违章作业，作业规程形同摆设；设备线路老化、破裂，不按规范接电；没有用电作业票，违规用电；配置的简易配电箱、开关柜、控制箱等，绝缘等级低，防雨防潮设施破损，由此而引发的触电事故^[2]。

2.4 施工设备事故

建筑工程项目的建设周期 2-3 年，许多施工企业建设临时厂房或者露天施工，设备露天安装存放，缺少必要的防雨设施。往往工程结束后，一些施工设备从一个工地运输转移至另外一个项目建设工地，由于长期日晒雨淋，维护保养跟不上，导致设备本体锈蚀和关键部件老化，一些施工单位为了节约成本，在带病状态下将就凑合使用，关键部件带病作业，更新或更换不及时发生事故。

3、建筑工程安全监督中存在的问题

3.1 施工监管不到位

在现代社会建筑工程项目施工中，如果相关的监理单位对于施工项目的设计以及方案的审核要求降低，而且也没有及时发现设计方案中的问题，那么就很有可能导致安全问题的出现。而且在相关的建筑施工项目中，如果相关的监督工作没有做到位，没有进行仔细的检查及后期的复查等，到后期投入正常使用时依然会出现安全问题。

3.2 主体责任落实不到位

不管是建设单位还是施工单位，从多次的安全检查情况来看，尤其是特大建筑事故的深刻教训证明，诸多施工企业安全管理制度形式化严重，责任落实不够详细，安全生产人员配备不足，管理机构缺乏标准规范，安全生产意识薄弱，经常出现三违法形象，安全防护不合理，安全设施不到位，施工现场管理十分混乱。还有许多监理单位忽视建设安全监督，监理人员不仔细认真履行监理职责的问题普遍，部分设计单位没有充分认识安全规范与标准，使得设计出现重大安全隐患。

3.3 管理机构设置不科学

当前，建筑工程施工安全管理中，除开管理人员素质不高以外，更为关键的问题在于很多建设项目施工现场缺少必要的安全管理机构。而机构设立缺失问题的存在，很大程度上与工程项目部的不重视有关，即项目领导层并未对此加以关注，从而导致现场施工中安全管理工作开展现状与施工要求不符，为后续安全事件出现埋下祸根。此外，虽然部分建筑工程方设置了安全风险管理机构，但是在人员配置方面却并未做到专业化普及，甚至部分机构中工作人员仅由现场施工管理者兼任，最终导致施工安全风险增加^[3]。

3.4 管制流程不规范

目前，建筑工程施工现场安全管理过程中，存在较为显著的管理流程混乱、管理实操碎片化、浅显化、局部化、动态化问题。具体表现为建筑工程施工现场安全管理没有将施工推进前、施工推进中、施工推进后和事故发生后这几大关键节点串联起来，也没有根据不同阶段特点增设具有针对性的管理环节，导致建筑操作者防护工作不到位的情况时有发生。

3.5 安全检查工作不合理

有些建筑工程施工单位在思想上认识到了施工安全管理工

作的重要性，可是在实际实施安全管理过程中不按要求和标准实施，或者是打一定的折扣，都将会导致建筑工程施工过程中的安全问题频发。究其根本原因，在于对建筑工程施工过程中的安全检查工作做得不到位。因为安全检查工作做得不到位，就难以确保施工企业的安全管理方案得到全面落实，并且也很难在第一时间发现施工过程中的安全隐患，进而增加了施工过程中所面临的安全风险。因此对于这一方面的工作也需要给予足够的重视。

3.6 人员安全意识不高

当前，建筑工程施工过程中，农民工成为一线施工人员的主力，大部分未接受专业安全培训和教育，在进入施工现场后又未接受三级安全培训，不能按照施工规程进行操作，而且自我保护意识也不强，随意改装拆卸施工机械设备和安全防护设施，而且高空作业时不按要求佩戴安全带。

4、新时期加强建筑工程安全监督管理的对策

4.1 提升施工人员的安全意识

很多建筑工程施工人员都是农民工，安全意识薄弱，受教育程度较低，为了提高施工安全，企业应该定期组织员工进行安全培训，学习新的施工技术，让员工有良好的安全意识，面对突发危险情况，做到冷静处理。可以以考核制的形式帮助员工培养安全意识，只有考核通过的员工才能开展施工，在考核中对表现优秀的员工进行适当嘉奖，调动员工的工作积极性。开展培训能够提高整体建设队伍的安全意识和综合素质，提高团队凝聚力，这样才能更高效地完成施工。在培训中，利用演讲和视频的方式让员工了解常见的安全事故，在课后安排员工开展实战演练，例如安全逃生演练，让员工知道在危险发生时怎样正确逃生，在规定时间内让员工逃离到安全的地方^[4]。

4.2 提高工程安全监管力度

为了有效的开展建筑工程安全监督管理工作，就要先提升工程安全监管力度，特别是有关监督者要充分认识到监管的范畴，对所有工程的开展一视同仁，没有例外。有关政府部门也应提升自身的监管能力，发现逃避政府监管的施工方要给予严处，这样才能确保建筑工程安全监督管理工作内容符合监管范围。此外还要不断调整安全监管的内容。一些偏远的小建设项目也应做好管理工作，督促相关工程按照规章内容开展安全监督管理工作，重视施工中的细小环节，制作建筑工程安全监督管理表单。这样才能提升建筑工程安全监督管理工作质量，牢把质量安全观。

4.3 完善安全监督管理制度

为了有效的保证安全质量监督机构有法可依，需加强质量监督相关法制建设，必须建立一套完善的质量监督法律和规范标准，使监督人员更有效地对建筑工程质量进行监督，保证质量监督人员的监督行为合法合规，质量监督行为的健康、高效，也是质量监督管理工作健康进行的前提。在正式进行安全管理之前，建筑企业需要对施工计划进行科学合理地制定，并严格依照相关的安全管理原则进行施工建设。并且建筑企业还需要在进行安全计划制定的过程中，通过对施工现场环境的全面分析，应对可能出现的各类安全隐患，就需对相应的防范措施进

行制定，如此才能够在根本上对安全事故进行防护。并且建筑企业还需要依据施工现场的实际情况，对安全施工责任制、纪律、员工行为与企业领导进行定期全面的检查，并进行分析总结，从而对其中存在的各种问题进行及时有效的发掘与解决。最后还需要对安全责任书进行签署，从而保证生产部门与管理能够切实履行自身职责。

4.4 有效应用先进监督方法

建筑工程质量安全监督工作过程中，科学、合理且有效的监督方法非常关键，对此，当下安全监督部门应当提高重视度，加强对先进监督方法的应用，并注重对监督制度、管理人员专业素质进行深入优化，匹配更为先进的监督方法。例如，可使用信息化手段对施工过程进行实时监督，尤其要重视材料质量、施工过程、施工工艺等多个方面，保障工程施工能够符合图纸要求；同时，通过加强对先进监督方法的应用，也能够为监督部门“减负”，进而帮助提升监督质量和效率^[5]。

4.5 提升安全监督管理的实效性

建筑工程安全监督工作实施过程中，需要多个部门共同参与，所以施工建设中需要调动各部门的积极性，落实监管的实效性。在安全监管中必须落实工程的每个环节，从平时的一般督查转变为细节督查，不能放松每个细节。企业应该开展专项治理工作，保障监督检查工作严格执行，相关部门应该加大监管力度，督促检查人员具备高度的责任心，做到严格把关。对安全管理上一定要重视预防工作，施工现场安全一定要高度重视，只有保障了员工的生命安全，才能更好地完成施工建设。企业应该定期组织监管人员组织培训，学习新型监管技术，将监管工作落实到位，且保证资料真实齐全，面对上级检查不能走形式主义，必须确保监督管理的实效性。

4.6 做好施工现场安全防护设施标准化管理

为了保障建筑工程施工的有序进行，不但需要加强对于施工现场安全防护设施的管理力度，更加需要对各种施工防护设施的安全标准进行规范，依据实际施工过程中，相关工作人员自身管理素质与管理水平的不同，这就需要将施工现场的安全防护设施进行有效的归类分析，避免对其进行随意设置与使用，保证安全防护设施能够将自身的功能价值充分发挥。除了要对安全防护设施的种类进行规范化的整理之外，相关部门还需要将具体的安全隐患问题进行科学合理的分类，通过使用可靠性与通用性较强的模式，有效避免因安全施工人员自身素质水平不足所造成成为安全问题。

4.7 严格落实日常安全监督管理

当前，建筑工程安全监管工作需要做好日常管理工作，以有效避免安全事故的发生。首先，针对实际施工需求，选择适当的方式进行检查，并且要加日常安全监督管理的力度，强化施工人员对日常安全监管工作的重视。其次，要对建筑施工中的重点环节加以安全部署。有关施工人员需要按照建筑工程相关规定进行操作，保障安全防范措施的有效落实。最后，要注重施工中各类参考材料的收集，确保施工材料与施工要求相匹配。严格按照施工标准进行设备、材料的校验工作，防止不合规的设备、材料引发出来的问题。针对多次小批量的或非一次性进场的材料，要做好不同批次的进场校验工作，对于不符

合规定的材料一律要求退场。

4.8 质监机构与监理密切配合

质监机构对监理单位监督的重要性主要体现在：质监机构在工程建设的过程中可以帮助监理单位提升监督意识，支撑监理单位的监督行为，提升监理工作的效率，保证工程的监督效果。相比于质监机构，监理单位对工程现场更为知情，可及时反馈工程现场的生产情况，对违规的安全质量情况及时处理，做出更有力度的处罚，达到警示的目的。在建筑工程中，安全质量与建设生产间的矛盾与生俱来，但工程生产单位的安全质量意识被普遍诟病，监理单位作为现场的第一监督责任主体，应开展事前、事中、事后的循环监督管理，并以事前控制为主^[6]。

4.9 培养专业监督人才

为了有效开展建筑工程质量监督，单纯依靠单一技术无法实现，对此，应从“人员”角度出发，注重培养招揽和培养专业人才，更好地提高监督管理的工作效率。相关建筑企业可以加强校企合作，为企业源源不断地供给高素质人才；同时，管理部门也应对一些“老员工”进行针对性的二次教育，使其可以逐步树立严谨的质量意识，能够在施工过程中严格按照规范化要求开展工作，以此来为建筑工程质量监督奠定人才基础。

结语：

近年来我国的建筑行业发展迅速，但是施工安全和质量问题频繁发生，严重影响了社会和人民的利益。项目管理是工程建设的核心，做好项目管理过程中的安全监督工作是管理者的当务之急。科学完善的安全监督管理制度是现今建筑企业所急需的，建筑企业也一直在不断地对于建筑工程的安全管理进行科学有效的研究与创新，以此来建立一套适应自身企业发展的安全监督管理系统，以达到对于自身企业发展的有效提升，在愈来愈激烈的建筑市场竞争中占得一席之地。

参考文献：

- [1] 韩俊海. 建筑工程施工现场安全管理中存在的问题及处理对策初探[J]. 房地产世界, 2021(15):105-107.
- [2] 史建忠. 浅谈建筑工程施工现场的安全监督管理[J]. 居舍, 2020(35):125-126.
- [3] 黄渊文. 强化建筑工程施工现场安全监督管理标准化[J]. 绿色环保建材, 2019(06):200,202.
- [4] 丁庆元. 强化建筑工程施工现场安全监督管理标准化[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2019(02):104.
- [5] 居仁君. 分析建筑工程质量安全监控管理存在的潜在问题及解决对策[J]. 房地产导刊, 2020(5):147.
- [6] 王鑫. 浅谈建筑工程安全监督管理中存在的问题及对策[J]. 市场调查信息(综合版), 2019(5):120.

作者简介：

刘学伟(1974.07.22)，民族：汉，籍贯：汉，职称：高级工程师，学历：本科，研究方向：建筑工程、工程安全监督。